

土地探しで失敗したくない人の… 押さえておきたい3つのポイント

土地選びの不安解消！ 目からうろこの小冊子

これを読めば、
“土地探し”の
ポイントがたった
5分でわかります！



- 土地探しを成功させたい！
- 土地選びの後悔しないコツがわかる
- 絶対土地探しは失敗できない理由がわかる

オオトモホーム 有限会社 大友建設

〒321-4542 栃木県真岡市上大曾 628-3

TEL 0285-74-0308 FAX 0285-74-2780

代表取締役 大友勝典

住宅を購入した人の8割が、土地選びに後悔しています。

しかし、その後悔の原因をたどると、**たった3つの方法**を知るだけで解決できることがわかりました。

あなたは、その方法を知りたいですか？

皆さんこんにちは。

土地選びはむずかしいものです。

しかし、たった3つの方法を知るだけで土地選びで後悔することは激減します。もし、土地選びで失敗したくないのであれば、5分だけこの小冊子に目を通してください。

では、話をはじめます。

まず、最初の1つ目を話しますね。

1つ目の原因ですが、実は、不動産屋と、工務店に原因があったのです。なぜ家づくりや土地探しのプロである彼らが失敗の原因になるの？

そう疑問を持たれるかもしれません。

しかし、本当に彼らが、土地選びを失敗に導いているのです。では、なぜ彼らが原因なのか？

その理由をお教えしましょう。

その理由とは。

彼らが、あなたに土地情報を与えているからです。

しかも、その情報の提供の仕方に問題があるのです。

では、彼らがあなたにどのように情報を与えているか考えてみましょう。

彼らは、あなたに、たくさんの土地情報を提供したいと考えています。

そのため、いくつもの不動産業者に連絡をして情報を提供します。

しかし、その方法に問題があるのです。

どんな問題かというと・・・

その情報を見ているあなたが「土地探しの素人だ」ということなのです。

これは、あなたを責めるつもりではありません。

多くの方は、一生に一度しか土地を購入することはないのです。そんなあなたに、不動産情報を紙媒体で与え、しかもその判断を「土地探しの素人」である、あなたにさせてしまうのです。

これでは失敗しても仕方ありません。

損をしたくない。失敗したくない。という思いから、土地探しの本を読み、そこに書いてある内容を勉強し、土地探しをするのです。このことを責めることができるでしょうか。

私が怒りを感じるのは、お客様（あなた）が「土地探しの素人」であることを、プロである工務店や不動産業者が知らない、もしくは、知っているにもかかわらず、紙でしか情報を与えず、その情報で判断さ